



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PER LA FORNITURA IN OPERA DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PRESSO LA CENTRALE DI TELERISCALDAMENTO DI PREDAZZO.**

SOMMARIO

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO.....	2
Art. 2 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, MODALITA' ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI	3
Art. 3 - IMPORTO	7
Art. 4 - DURATA DELL'APPALTO.....	7
Art. 5 - DESCRIZIONE DELLA FORNITURA IN OPERA.....	7
Art. 6 - CONTENUTO OFFERTA TECNICA.....	9
Art. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	9
Art. 8 - ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI.....	10
Art. 9 - CONTRATTO, CAUZIONI, GARANZIE	11
Art. 10 - ONERI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE.....	11
Art. 11 - INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E SULLE MISURE DI PREVENZIONE	12
Art. 12 - VERBALI DI CONTROLLO.....	14
Art. 13 - CONTABILIZZAZIONE DELLA FORNITURA	14
Art. 14 - CONTABILIZZAZIONE DEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE	Errore. Il segnalibro non è definito.
Art. 15 - PAGAMENTI	14
Art. 16 - REVISIONE PREZZI.....	15
Art. 17 - PENALI	15
Art. 18 - CONTROVERSIE E RISERVE.....	15
Art. 19 - CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO	15
Art. 20 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER COLPA DELL'APPALTATORE	15
Art. 21 - TRATTAMENTO DEI DATI E TUTELA DELLA RISERVATEZZA	16

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto riguarda la fornitura in opera di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaica presso la centrale di teleriscaldamento di Predazzo. La potenza di installazione stimata non dovrà essere inferiore a 110 kWp.

La fornitura e posa si intende chiavi in mano ovvero completa di tutti gli accessori e lavorazioni necessarie a rendere l'opera completa e funzionante.

Art. 2 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, MODALITÀ ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Le attività e le forniture oggetto dell'appalto saranno affidate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante l'applicazione della seguente formula:

$$C(x) = \sum_{i=1}^n (W_i \cdot V(x)_i)$$

dove:

$C(x)$ = indice di valutazione dell'offerta x ;

n = numero totale dei requisiti oggetto di valutazione;

W_i = peso attribuito al requisito i ;

$V(x)_i$ = coefficiente percentuale (variabile tra uno e cento) della prestazione dell'offerta x rispetto al requisito i ;

e sulla base dei seguenti parametri e punteggi:

VALORE TECNICO max punti 70

VALORE ECONOMICO max punti 30

Il ribasso complessivo dovrà essere espresso in percentuale rispetto all'importo a base di gara e dovrà essere indicato in cifre ed in lettere, secondo quanto indicato nell'Art. 3 - L'aggiudicazione avverrà con il metodo aggregativo compensatore.

Elementi quantitativi

In particolare, per l'elemento quantitativo (PREZZO), il coefficiente $V(x)$ sarà attribuito nel modo seguente. All'offerta con prezzo più basso P_{min} sarà attribuito il valore del coefficiente $V(x)$ massimo e pari a uno. All'offerta con prezzo pari a quello a base di gara P_{max} sarà attribuito un coefficiente pari a zero.

Alla generica offerta di prezzo P_x verrà attribuito il seguente coefficiente:

$$V(x)_i = \frac{P_{max} - P_x}{P_{max} - P_{min}}$$

La formula precedente si semplifica in:

$$V(x)_i = \frac{R_x}{R_{max}}$$

con

R_x= percentuale di ribasso del concorrente x;

R_{max}= percentuale di ribasso massima.

Come indicato nella tabella di sopra riportata, il peso attribuito al “requisito” “prezzo” è pari a 30. Quindi il punteggio parziale attribuito all’offerta x relativamente al “requisito” “prezzo” è:

$$W_i \cdot V(x)_i = 30 \cdot \frac{P_{max} - P_x}{P_{max} - P_{min}} = 30 \cdot \frac{R_x}{R_{max}}$$

Elementi qualitativi

I coefficienti V(x) sono determinati, per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (requisiti tecnici), tramite il punteggio espresso dalla commissione per ogni singolo requisito e sono compresi tra 0 e 1 attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Effettuata l’analisi dell’offerta tecnica sulla base della rispondenza ai sottocriteri della tabella e delle specifiche di cui al presente articolo la commissione attribuirà a ciascun punteggio massimo, relativo ad ogni singolo sottocriterio, i seguenti fattori moltiplicativi e ne forma una graduatoria sommando i valori attribuiti a ciascun concorrente

Nella tabella a seguire vengono dettagliati i contenuti del metodo di valutazione degli aspetti tecnici dell’offerta.

A) Qualità della proposta tecnica	MAX 10 PUNTI
B) Caratteristiche tecniche e funzionali delle forniture	MAX 30 PUNTI
C) Organizzazione e modalità operative in fase di realizzazione	MAX 10 PUNTI
D) Manutenzione	MAX 5 PUNTI
E) Migliorie e servizi aggiuntivi offerti	MAX 10 PUNTI

Il candidato, la cui offerta tecnica conseguirà un punteggio inferiore a 40 punti, sarà escluso dalle fasi successive della gara e pertanto non si procederà all’apertura dell’offerta economica.

Specifiche elementi qualitativi

A) Qualità della proposta tecnica

Eneco Energia Ecologica srl considera fondamentale per una corretta valutazione tecnica, l'esposizione metodologica della proposta tecnica stessa.

I concorrenti, ferme restando le indicazioni date dal progetto esecutivo redatto dallo studio PMC di Predazzo, seguendo le prescrizioni del presente capitolato e degli altri documenti di gara, dovranno presentare una proposta tecnica che dovrà in particolar modo tenere in considerazione i seguenti aspetti:

- Chiarezza dell'esposizione progettuale;
- Correttezza delle informazioni e relativa precisione nel dettagliare e motivare le scelte tecnologiche intraprese;
- Particolari delle connessioni elettriche, all'impiantistica esistente;
- Evidenza delle criticità.

Sarà quindi considerato elemento qualificante il massimo dettaglio della proposta tecnica.

B) Caratteristiche tecniche e funzionali delle forniture

La stazione appaltante si aspetta un sistema flessibile, per ottimizzare tempi e continuità di funzionamento e ottenere elevati rendimenti nella produzione di energia elettrica.

Tenuto conto quindi delle caratteristiche tecniche minime che l'impianto dovrà garantire la proposta tecnica offerta dovrà in particolar modo tener conto di:

- Massimizzare l'energia elettrica generata, sfruttando quindi al massimo la superficie occupabile dai pannelli,
- Estensione delle garanzie sul sistema/i di conversione dell'energia (inverter e ottimizzatori)
- Caratteristiche tecniche delle apparecchiature e la vita utile delle stesse;
- Visualizzazione da remoto delle informazioni dell'impianto fotovoltaico (energia prodotta, stato allarmi ecc..). In particolare l'informazione dovrà convergere in un unico dispositivo interrogabile da remoto attraverso portale dedicato sistemi informatici di ENECO Energia Ecologica srl;
- Basso impatto ambientale e rispetto della normativa nazionale e regionale;

C) Organizzazione e modalità operative

Eneco Energia Ecologica srl attribuisce grande importanza alla realizzazione tecnica/operativa del progetto.

La proposta realizzativa di dettaglio dovrà in particolar modo tener conto di:

- Condizioni specifiche dell'installazione (stato di fatto edificio e impianto esistente);
- Corrette tempistiche per l'effettuazione delle attività in modo completo e accurato;
- Tempi complessivi di realizzazione e messa in servizio;
- Procedure di sicurezza applicate all'appalto ed alla successiva manutenzione.

D) Manutenzione

Di fondamentale importanza per evitare perdite di produzione, dovrà essere definito il servizio di manutenzione. In particolar modo si terranno in considerazione:

- La fornitura dei dati di produzione e confronto con i valori attesi e la relativa componente economica;
- Piano di manutenzione ordinaria: numero di interventi annui programmati per la pulizia e verifica dei pannelli fotovoltaici e tipologia di esame a vista;
- Verifiche periodiche agli inverter (operazioni richieste dai costruttori) i quali consentono di controllare anche l'efficienza delle singole stringhe;
- Manutenzione straordinaria per ripristino e/o sostituzione di parti guaste a carico dell'Appaltatore (pannelli FV, inverter, diodi etc.).

E) Migliorie e servizi aggiuntivi offerti

La stazione appaltante valuta il sistema nel suo insieme, pertanto verrà presa in considerazione ogni proposta migliorativa, in particolare quelle che prevedono l'adozione di dispositivi o apparecchiature che favoriscono:

- Il miglioramento dell'efficienza del sistema nel suo complesso;
- L'integrazione con l'impiantistica esistente e la successiva gestione e manutenzione;
- Prolungamento durata Garanzia dei pannelli e del sistema di conversione
- La corretta conservazione nel tempo delle apparecchiature fornite;
- La facilità di smaltimento a fine vita.

Effettuata l'analisi dell'offerta tecnica sulla base della rispondenza ai sottocriteri della tabella e delle specifiche di cui al presente articolo la commissione attribuirà a ciascun punteggio massimo, relativo ad ogni singolo sottocriterio, i seguenti fattori moltiplicativi

PESO	VALUTAZIONE
0 – 0,20	Assoluta carenza della documentazione presentata e/o riproduzione pedissequa di documenti; informazioni assenti; documentazione che contrasta con le finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.
0,21 – 0,40	Grave insufficienza della documentazione presentata, scarse informazioni e/o informazioni contraddittorie; documentazione che non risponde alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.
0,41 – 0,60	Documentazione appena sufficiente; informazioni limitate; documentazione da cui si ricava con sufficienza l'aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.
0,61 – 0,80	Buona presentazione della documentazione; informazioni adeguate; documentazioni da cui si ricava una moderata aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.
0,81 – 1,00	Ottima presentazione della documentazione; informazioni complete; documentazioni da cui si ricava una forte aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.

Si precisa fin d'ora che l'elaborato tecnico dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario diventerà un obbligo per l'appaltatore stesso in termini di proposte contenute che assumeranno quindi rilevanza di obbligo contrattuale.

L'offerta tecnica, presentata dai concorrenti verrà valutata da una commissione all'uopo costituita ai sensi dell'art. 77 del D. L.gs. n. 50 del 18 Aprile 2016.

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo, fatta salva la verifica di cui al comma 3 dell'art. 97 del D. L.gs. n. 50 del 18 Aprile 2016.

In caso di offerte con punteggi uguali si procederà, a sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. L.gs. n. 50 del 18 Aprile 2016 la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Eneco Energia Ecologica srl si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Art. 3 - IMPORTO

Il complesso delle attività previste sono quantificate in Euro 107.655,83 comprensive degli oneri della sicurezza, di cui Euro 104.961,64 IVA esclusa relativi alla fornitura e posa degli impianti fotovoltaici.

L'offerta deve indicare il ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere sull'importo a base di gara di € 104.961,64. Detto ribasso unico percentuale sarà utilizzato ai fini dell'applicazione del punteggio relativo all'offerta economica.

I prezzi si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

Art. 4 - LIMITI DI FORNITURA

I limiti di batteria della seguente fornitura in opera sono riportati sulla tavola di progetto e così riassunti:

- Cablaggio della linea dell'interruttore di parallelo e collegamento del sistema di rinalzo nel quadro principale BT esistente;
- Posa, cablaggio, collegamenti del sistema di contabilizzazione dell'energia prodotta e scambiata;
- Collegamento linea del sistema di protezione di interfaccia al TV in MT;

Art. 5 - DESCRIZIONE DELLA FORNITURA IN OPERA

Il nuovo impianto fotovoltaico dovrà essere alloggiato sulle coperture dell'edificio esistente le quali sono di seguito descritti:

- 1 BLOCCO EDIFICIO: palazzina uffici e deposito cippato dimensioni circa 45,50 m x 12,5m;
- 2 BLOCCO EDIFICIO: Palazzina locale pompe e caldaia dimensioni circa 34 m x 7 m;

Le caratteristiche di seguito descritte, sono da considerarsi come attività e requisiti minimi dell'offerta tecnica che dovrà produrre il concorrente.

1. Corrispondenza tra le soluzioni proposte ed il progetto elettrico
2. Definizione e rispetto del cronoprogramma;
3. caratteristiche elettriche dei pannelli fotovoltaici, utilizzando elementi con un rendimento non inferiore a 19,4 % di efficienza media

4. I moduli dovranno avere entrambe le garanzie: fabbricazione e rendimento;
5. Fornitura e posa di quadro di campo, completo di diodi di blocco, scaricatori si sovratensione (SPD), interruttori di manovra sezionatori e tutti gli accessori per rendere l'opera completamente funzionante;
6. Fornitura e posa del sistema di conversione (ottimizzatori-inverter), completi di modulo di comunicazione verso il concentratore dati.
7. Fornitura e posa di concentratore dati dotato di scheda Ethernet, interrogabile con protocollo standard TCP/IP non proprietario o comunque fornito in chiaro. In particolare i dati dovranno essere i seguenti e disponibili
 - energia elettrica prodotta;
 - visualizzazione dello stato del campo fotovoltaico;
 - visualizzazione allarmi.
11. La fornitura e posa dell'intero sistema di generazione dell'energia si ritiene completo di noleggio di gru o altre strutture mobili per garantire la corretta posa degli apparecchi e la sicurezza degli operatori. Non saranno quindi accettate spese o oneri aggiuntivi a carico della stazione Appaltante;
12. Fornitura e posa di quadro parallelo inverter, completo di cavi c.a. e tutti gli accessori per rendere l'opera completamente funzionante;
13. Fornitura e posa quadro di interfaccia rete, completo di Dispositivo di Interfaccia e Sistema di Protezione di Interfaccia. La fornitura e posa si ritiene completa di tutti i collegamenti dei segnali di tensione da portare al relè per garantire la funzionalità delle protezioni di minima/massima frequenza, tensione e tensione omopolare di terra come previsto dalla normativa CEI 0-16 ed allegato A70 di Terna e tutti gli accessori per rendere l'opera totalmente funzionante; In particolare sarà opera dell'appaltatore decidere se collegare tutti i campi fotovoltaici ad un unico DPI oppure usare un numero maggiore di DPI. La scelta dovrà essere motivata in funzione dello stato di fatto dei cavidotti e della distribuzione elettrica;
14. In caso di installazione all'esterno degli inverter e/o dei gruppi di misura, dovrà essere fornita e posata una carpenteria (con grado di protezione non inferiore all'IP 55) dove alloggiare le apparecchiature;
15. Saranno a carico dell'Appaltatore tutte le eventuali vie cavi da realizzare e tutti gli accessori per rendere agevole infilaggio e sfilaggio cavi di potenza e segnale;
16. Sono quindi compresi nella fornitura e posa tutti i cavi di potenza e segnale per rendere l'opera totalmente funzionante;
17. Al termine dei lavori, prima della messa in servizio, sarà eseguita la verifica dell'impianto elettrico, realizzata secondo le prescrizioni normative vigenti ed il collaudo atto a determinare il corretto funzionamento e la rispondenza alle specifiche di progetto.
Gli esiti delle verifiche, raccolti in idonea documentazione saranno rilasciati alla Committente che si riserva di partecipare in contraddittorio alle verifiche stesse.
L'impresa appaltatrice dovrà inoltre produrre tutta la documentazione finale ovvero:
 - Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M.37/08;
 - istruzione dei costruttori per l'installazione, l'uso, la verifica e la manutenzione;
 - certificati di conformità dei prodotti;
 - Redazione del manuale di uso e manutenzione degli impianti;

- Manuali tecnici di installazione ed utilizzo dei componenti forniti;

Tutti i documenti dovranno essere consegnati all'Ente Appaltante entro 30 giorni dalla data di fine lavori. Tutta la documentazione dovrà essere fornita in triplice copia cartacea ed una copia in formato elettronico.

18. L'impresa appaltatrice per tutto il periodo di durata della garanzia dovrà comunque fornire le seguenti prestazioni minime:

- assistenza telefonica;
- reperibilità 24/24h 365 gg l'anno;
- tempo di intervento 48h dalla segnalazione del guasto;

Art. 6 - CONTENUTO OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica, dovrà contenere al suo interno la relazione tecnica e tutti gli allegati necessari.

L'offerta tecnica sarà costituita da una relazione, di massimo 40 pagine comprensive per entrambi gli impianti, che dovrà seguire rigorosamente il seguente indice costruttivo:

1. descrizione del sistema, delle modalità di funzionamento previste;
2. descrizione per l'installazione dei pannelli etc.;
3. descrizione delle apparecchiature;
4. cronoprogramma dettagliato della realizzazione;
5. procedure di sicurezza applicate all'appalto;
6. documentazione fornita (relazioni, manuali, ecc.);
7. garanzia e servizio di manutenzione;
8. elenco funzioni e prestazioni comprese nella fornitura, migliorative rispetto alle specifiche;
9. riassunto della proposta offerta coerente con i parametri della valutazione tecnica riportati nel Capitolato speciale d'appalto;

Potrà altresì essere inserita nella busta contenente l'offerta tecnica altra documentazione tecnica che l'offerente riterrà necessario e utile allegare, con i riferimenti utili ad individuare le parti attinenti alla fornitura e servizi proposti.

Art. 7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla gara il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata,

od in alternativa:

B) di aver eseguito - con buon esito e senza applicazione di penalità - nel triennio 2017/2018/2019 almeno la fornitura e posa di impianti fotovoltaici per una potenza complessiva pari o superiore a 200 kWp;

L'operatore economico dovrà inoltre dichiarare:

- di aver preso esatta conoscenza delle prestazioni da eseguire e rendersi perfettamente edotto della consistenza degli impianti e dello stato preesistente delle cose e per accertare la fattibilità e le conseguenti modalità di esecuzione delle;
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale per l'esecuzione del servizio, ai sensi dell'Art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008, integrato dal D. Lgs. n. 106/2009;
- di essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 3 del D.M. 37/2008, e del corrispondente certificato di riconoscimento relativo agli impianti di cui all'Art. 1 lett. a della stessa legge;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione della fornitura, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- che il personale incaricato dell'esecuzione degli interventi è stato nominato dal datore di lavoro persona esperta (PES) o persona avvertita (PAV) ai sensi della norma CEI11/27;
- di impegnarsi ad eseguire le prestazioni richiesti secondo quanto previsto dal presente Capitolato Speciale di Appalto;
- di disporre di maestranze e mezzi operativi idonei alle necessità inerenti il servizio, nonché di disporre di un recapito telefonico rintracciabile dalle 08:00 alle 18:00 per 365 giorni/anno;
- di essere disponibile, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto se ne ravvisasse la necessità, ad eseguire alle stesse condizioni contrattuali un aumento delle prestazioni di cui al comma 12 dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016.
- di aver ricevuto informazione sulle condizioni di lavoro in presenza dei rischi di cui all'art.10 e di adottare tutte le misure di protezione necessarie ad evitare rischi per la salute dei lavoratori

L'obbligo dell'impresa di dichiarare analiticamente quanto sopra indicato, si riterrà assolto qualora la stessa dichiari di aver preso piena e perfetta conoscenza del bando di gara, del capitolato speciale d'appalto nonché di tutti gli altri atti di gara, prendendo atto e accettando le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione del relativo servizio nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte.

Art. 8 - DURATA, ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il contratto avrà durata di 120 giorni naturali consecutivi dalla data di aggiudicazione definitiva. L'esecuzione del contratto, nelle more della stipula dello stesso, avrà decorrenza dalla data di aggiudicazione definitiva.

Fermo restando la validità contrattuale di quanto riportato in sede di offerta, se ritenuta migliorativa, la fornitura si svolgerà secondo il seguente ordine e con le seguenti tempistiche in giorni naturali e consecutivi:

Fase 1: fornitura in opera dell'impianto fotovoltaico e avviamento (100 giorni naturali consecutivi)

Fase 2: collaudo Funzionale (entro 20 giorni naturali e consecutivi);

La descrizione completa della fornitura in opera e delle prestazioni, del presente appalto sono riportate nel precedente art. 5.

Le attività svolte dall'Appaltatore all'interno degli impianti non dovranno compromettere la normale attività lavorativa del personale presente.

Tutti gli interventi dovranno essere organizzati in modo tale da garantire la continuità di funzionamento della centrale, escludendo quindi fuori servizio generale degli impianti.

Art. 9 - CONTRATTO, CAUZIONI, GARANZIE

L'impresa aggiudicataria sarà invitata a stipulare il relativo contratto nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante; il contratto sarà stipulato con oneri a carico dell'Appaltatore.

Per la stipulazione del contratto l'appaltatore è tenuto a versare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. L.gs. n. 50 del 18 Aprile 2016, che dovrà essere prestata per tutta la vigenza del rapporto contrattuale e che sarà svincolata, dopo la completa ultimazione della fornitura, al termine del periodo di garanzia offerto dall'appaltatore in sede di gara, previa emissione dell'attestazione di regolare esecuzione da parte delle Stazione Appaltante.

L'Aggiudicatario è responsabile degli eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento e/o della distruzione totale/parziale di impianti ed opere anche preesistenti, nonché degli eventuali danni subiti da terzi, verificatisi nel corso dell'esecuzione dell'appalto e ha l'obbligo di stipulare una polizza di assicurazione, per un importo pari a € 1.000.000,00. Copia della polizza dovrà essere prodotta prima della stipula del contratto.

La vigenza del contratto si intende comprensiva del periodo di garanzia – indicato in sede di offerta - in ogni caso non inferiore a quanto indicato nei documenti di gara.

Durante il suddetto periodo, eventuali riscontrate carenze, difformità e imprecisioni dalle pattuizioni contrattuali e da quelle contenute nel presente capitolato dovranno essere eliminate entro i termini riportati nell'offerta presentata.

La S.A. rilascerà il certificato di verifica di conformità ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del D. L.gs. n. 50 del 18 Aprile 2016 (a conclusione del periodo di garanzia);

successivamente si procederà al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

Qualora l'Appaltatore non interverrà nei tempi indicati si provvederà ad imputare ad esso gli eventuali costi sostenuti dalla Stazione Appaltante legati al non corretto funzionamento del sistema.

Art. 10 - ONERI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore, e quindi si considerano compresi nell'appalto e remunerati con i prezzi di contratto, tutte le spese e le tasse inerenti e conseguenti all'appalto, I.V.A. esclusa.

Sono inoltre da intendersi inclusi nei prezzi di appalto i contributi e gli oneri imposti dalle Leggi e dai regolamenti relativi alle assicurazioni e alle provvidenze per i dipendenti. Nell'esecuzione del contratto l'Appaltatore si obbliga:

- ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono gli interventi in oggetto. L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto degli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non

sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, ed indipendentemente dalla sua natura industriale ed artigiana, dalla sua struttura e dalle sue dimensioni e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'Impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

- ad adottare, nell'esecuzione del contratto, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie - in particolare quelle antinfortunistiche - al fine di garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. In tal senso l'Appaltatore si obbliga ad adottare e ad osservare il Documento di valutazione dei rischi redatto secondo le normative vigenti.

Sono inoltre a esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le operazioni, inerenti la fornitura, che devono essere eseguite autonomamente dal personale dell'Appaltatore, ancorché in taluni casi e a discrezione della Stazione Appaltante possa assistere il proprio personale. Gli interventi richiesti dovranno essere effettuati con personale tecnico di provata capacità ed esperienza in possesso delle eventuali prescrizioni richieste dalla vigenza normativa.

La presenza di personale della Stazione Appaltante non limita né riduce la piena incondizionata responsabilità dell'Appaltatore che sarà quindi responsabile di qualsiasi danno a persone e/o cose causato a terzi, alla Stazione Appaltante e ai suoi dipendenti.

L'Appaltatore solleva da ogni responsabilità la Stazione Appaltante ed il personale da essa preposto alla direzione ed alla sorveglianza, per qualunque danno a persone e/o cose, durante l'intero svolgimento del servizio.

L'Appaltatore è obbligato ad assicurare il rispetto di tutti i precetti stabiliti a tutela della sicurezza e dell'igiene del lavoro, dell'ambiente e dell'incolumità delle persone, predisponendo a tal fine mezzi collettivi e personali di protezione e tecnologie adeguate, assegnando personale sufficiente e qualificato e stabilendo corrispondenti e coerenti ordini di servizio e norme disciplinari.

Art. 11 - INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E SULLE MISURE DI PREVENZIONE

Le prestazioni in oggetto saranno realizzate all'interno di un'area occupata da impianti che risultano funzionanti.

La realizzazione di interventi in presenza di opere funzionanti potrebbe generare una situazione di pericolo se non venissero adottate tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori addetti al servizio.

Per quanto sopra, si evidenziano i rischi che ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. l'Appaltatore dovrà tenere presenti per la salute dei lavoratori, che rendono necessaria l'attuazione di misure tecniche, organizzative e procedurali di sicurezza:

- *rischio di incendio e scoppio* connesso alla produzione e stoccaggio di biogas
- *rischio di esposizione a sostanze nocive* dove si impiegano prodotti chimici e reagenti
- *rischio di esposizione a rumore* ove operano soffianti e compressori
- *rischio di elettrocuzione* in presenza di impianti elettrici

La stazione appaltante, ricorrendo gli estremi previsti dalla legge, ha redatto un piano di sicurezza e coordinamento (PSC) allegato al presente CSA.

Entro 10 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente o coordinatore per l'esecuzione:

- un piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori,
- il POS di tutte le imprese subappaltatrici (l'appaltatore avrà avuto cura di verificare la congruenza dei POS delle imprese esecutrici rispetto al proprio, prima della loro trasmissione al coordinatore per l'esecuzione)

Prima dell'inizio dei lavori il Direttore Lavori convocherà una riunione di coordinamento con un responsabile dell'impresa appaltatrice, al fine di completare la stesura degli atti, riferendoli ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto.

L'Aggiudicatario, con la sottoscrizione dell'offerta, dichiara di aver ricevuto informazione sulle condizioni di lavoro in presenza dei rischi sopraccitati e di adottare tutte le misure di protezione necessarie ad evitare rischi per la salute dei lavoratori.

L'Aggiudicatario non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi ulteriori, a meno che tali nuovi elementi appartengano alla categoria di cause di forza maggiore.

Si precisa altresì che l'accesso alle sedi e agli impianti dell'Appaltatore è consentito esclusivamente alle persone ed ai mezzi preventivamente comunicati ed autorizzati ed alle persone che hanno ricevuto le informazioni sui rischi specifici e sulle norme comportamentali da adottare all'interno delle sedi e degli impianti, ovvero a quelle delle imprese che hanno sottoscritto i relativi documenti ad attestazione di essere stati edotti sugli stessi rischi nonché sulle norme comportamentali da rispettare.

Sarà fatto divieto assoluto di accesso alle sedi e agli impianti di ENECO Energia Ecologica srl al personale e ai mezzi non autorizzati e/o diversi da quelli preventivamente comunicati e autorizzati.

Per quanto sopra, prima dell'inizio del servizio l'Appaltatore dovrà comunicare per iscritto alla Stazione Appaltante:

- l'elenco del personale e dei mezzi (con le relative targhe) che saranno impegnati nelle attività oggetto del servizio;
- il nominativo del proprio Responsabile Tecnico professionalmente qualificato. Il Responsabile Tecnico sarà un tecnico specializzato, che si assumerà ogni responsabilità di Legge e provvederà alla conduzione del personale operativo. Oltre ciò il Responsabile Tecnico dell'Appaltatore sarà titolare di ogni incombenza relativa alla conduzione dei lavori nelle varie fasi presso gli impianti di ENECO oggetto dei Lavori, con conseguenti responsabilità amministrative, civili e penali, e rimarrà - ad ogni effetto - l'unico responsabile della sicurezza, per danni o sinistri di qualsiasi entità che avessero a verificarsi a persone e/o a cose in conseguenza della cattiva esecuzione delle prestazioni e di mancanza di adeguate cautele.

L'Appaltatore dovrà rendere edotto il proprio personale delle misure di sicurezza relative alla prevenzione degli infortuni, dovrà organizzare e provvedere alla conduzione degli interventi con mezzi adeguati (i quali dovranno essere in tutto conformi alle norme vigenti) e gli utilizzatori dovranno essere adeguatamente addestrati al loro utilizzo.

Il personale incaricato delle prestazioni sarà tenuto ad avere copia degli allegati relativi alla sicurezza allegati al CSA sul mezzo di trasporto. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere la copia di tali documenti ed eventualmente sospendere la fornitura qualora tali documenti non risultino presenti.

Art. 12 - VERBALI DI CONTROLLO

La Stazione Appaltante procederà alla verifica della fornitura e delle attività eseguite mediante stesura di verbali di controllo

I verbali di controllo, con esito positivo, non esonerano l'esecutore dalle garanzie dell' Art. 9 - e delle responsabilità di legge.

Art. 13 - CONTABILIZZAZIONE DELLA FORNITURA

La fornitura verrà contabilizzata, al netto del ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore, in relazione alle verifiche indicate nell'Art. 12 -.

In particolare è previsto il pagamento secondo la seguente valorizzazione delle attività:

- 20% alla conferma dell'ordine come previsto dall'art. 35 comma 18 del codice degli appalti (anticipazione)
- 50% al termine delle attività di installazione a seguito di stesura di verbale di controllo;
- 30% al termine del collaudo funzionale.

L'importo dell'appalto, nonché i prezzi di offerta, s'intendono comprensivi di tutti gli oneri diretti ed indiretti.

L'Appaltatore riconosce che i prezzi offerti comprendono tutti i costi necessari per realizzare il servizio in piena sicurezza, che i prezzi per le prestazioni compiute comprendono gli utili d'Impresa, le spese generali ed accessorie per tutti gli oneri di Capitolato e che sono tutti soggetti all'offerta contrattuale.

Art. 14 - PAGAMENTI

Il pagamento avverrà con bonifico bancario a 60 gg. - fine mese - dalla data del ricevimento della fattura elettronica e corredata di verbale di controllo, indirizzata a Eneco Energia Ecologica srl – Via alle Coste n 3 Predazzo o tramite posta certificata all'indirizzo finanziario.eneco@pec.gruppoacsm.it

Sulla stessa dovrà essere riportato il n. CIG indicato nell'avviso di gara.

Il pagamento di ogni fattura avverrà solo ed esclusivamente, ai sensi di legge, previa acquisizione da parte della S.A. della documentazione attestante la regolarità contributiva (produzione del DURC).

Le prestazioni eseguite da eventuali subappaltatori saranno pagate all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data del pagamento, copia delle fatture quietanzate dal subappaltatore.

In caso di aggiudicazione la società dovrà, pena la mancata stipula contrattuale, assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 art. 3 e ss.mm..

Il pagamento delle eventuali penali verrà compensato sulle singole fatture.

Art. 15 - REVISIONE PREZZI

L'importo d'appalto, nonché i prezzi di elenco, sono comprensivi di tutti gli oneri diretti ed indiretti. Essi debbono intendersi fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

Art. 16 - PENALI

L'appaltatore s'impegna a ultimare tutte le prestazioni oggetto del presente bando, entro i termini previsti all'Art. 8 - dalla data di aggiudicazione definitiva.

Per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo rispetto a quanto previsto la Stazione Appaltante comminerà una sanzione di pari allo 0,1% del valore della singola attività.

Le penali verranno dedotte dalle fatture o, in mancanza, verranno prelevate dalla cauzione; in tal caso l'appaltatore dovrà prontamente reintegrare la cauzione.

Art. 17 - CONTROVERSIE E RISERVE

Per tutte le controversie derivanti dall'interpretazione e dall'esecuzione del contratto è competente in via esclusiva il Foro di Trento.

Art. 18 - CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

E' vietata la cessione del contratto. È assolutamente vietata la cessione del credito e qualunque procura o delega all'incasso, salvo che la Stazione Appaltante non le riconosca espressamente con apposito provvedimento.

Il subappalto è ammesso alle condizioni e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Art. 29 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER COLPA DELL'APPALTATORE

La stazione appaltante è in diritto di risolvere il contratto e procedere con l'esecuzione d'ufficio dello stesso, con le maggiori spese a carico dell'appaltatore, quando:

- la struttura organizzativa e operativa dell'Appaltatore sia causa di reiterati inconvenienti, debitamente contestati in forma scritta dalla Stazione Appaltante;
- l'Appaltatore causi direttamente o indirettamente un danno economico alla Stazione Appaltante;
- l'Appaltatore si renda responsabile di inosservanze tali da creare pericoli per la sicurezza dei propri lavoratori e di quelli della Stazione Appaltante (la risoluzione sarà operante con la terza infrazione rilevata in forma scritta)
- l'Appaltatore si renda colpevole di frode o di inadempienze gravi tali da compromettere la buona esecuzione del servizio e/o da far cessare il rapporto fiduciario instaurato con il contratto;
- l'Appaltatore si renda responsabile - senza validi motivi - di fatti o circostanze che causino un serio pregiudizio dell'immagine della Stazione Appaltante nei confronti dell'utenza;
- l'Appaltatore affidi, senza autorizzazione, interventi o prestazioni facenti parte del presente servizio, in subappalto a terzi;

Clausole risolutive espresse ai sensi dell'art. 1456 Cod.Civ.:

1. nel caso di gravi infortuni a causa della mancata osservanza della normativa sulla sicurezza;
2. qualora l'ammontare massimo delle penali comminate superi complessivamente il 10% dell'importo contrattuale;
3. nel caso di ritardo superiore a giorni 20 nella consegna di quanto indicato all'Art. 8 -
4. esito negativo di uno dei verbali di controllo
5. cessione del contratto

Art. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI E TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati forniti dalle concorrenti sono trattati da Eneco Energia Ecologica srl esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Con la sottoscrizione e l'invio dell'offerta economica le concorrenti esprimono il loro consenso al suddetto trattamento.